



ROYALE

◆ RESIDENCIAL ◆

“Seja bem vindo(a) ao Residencial Royale!”

O Royale será o primeiro condomínio fechado de casas geminadas em João Monlevade.

Os imóveis terão alto padrão de acabamento, área construída de aproximadamente 90 m<sup>2</sup>, áreas privativas no térreo, 3 quartos, 2 banheiros (um podendo um ser suíte), pode ter 1 ou 2 vagas de garagem.

Feito para clientes que buscam conforto, privacidade e morar bem em uma região tranquila de João Monlevade. Nele você encontrará o espaço para ter momentos felizes com sua família, com seus pets e a segurança necessária que todos merecemos. Sim, você merece ser Royale!”

**Jeizon Eustáquio de Paula,**  
**Engenheiro e Proprietário do Empreendimento**



ROYALE  
RESIDENCIAL



ROYALE  
RESIDENCIAL

Portaria

Condomínio de Alto Padrão.



ROYALE  
RESIDENCIAL ♦



ROYALE  
RESIDENCIAL ♦

Portaria



ROYALE  
RESIDENCIAL

# Portaria



ROYALE  
RESIDENCIAL

Casas com aproximadamente  
90m<sup>2</sup> de área construída.



## Rua Interna do Condomínio



ROYALE  
RESIDENCIAL



ROYALE  
RESIDENCIAL



ROYALE  
RESIDENCIAL



Sala  
Porcelanatos em todos ambientes



ROYALE  
RESIDENCIAL



ROYALE  
RESIDENCIAL

Banheiro

Lavabo de sobrepor e Nicho



ROYALE  
RESIDENCIAL

Cozinha

Cozinha Ampla com Iluminação em Led





ROYALE  
RESIDENCIAL

Quarto casal  
Porcelanatos em todos ambientes

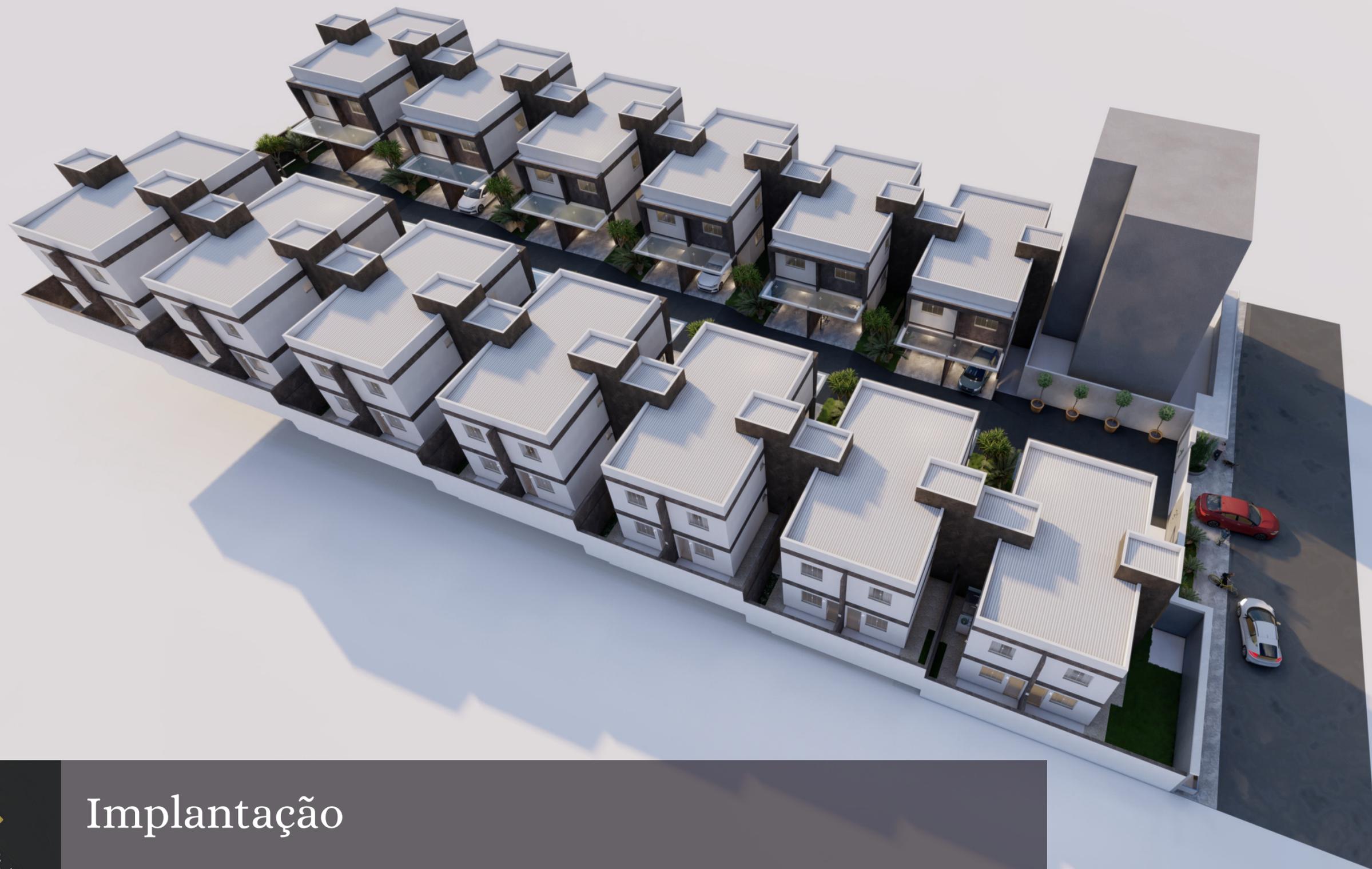




ROYALE  
RESIDENCIAL

Área privativa do Imóvel  
Ideal para ter seu pet ou fazer um churrasco





ROYALE  
RESIDENCIAL

# Implantação



ROYALE  
RESIDENCIAL





ROYALE  
RESIDENCIAL

# Planta Humanizada Pav. Superior



325 cm

328 cm

130 cm

230 cm

90 cm

310 cm

243 cm

250 cm

328 cm



# ROYALE

◆ RESIDENCIAL ◆

**Consulte seu Corretor ou WhatsApp 31-99793-9080**



PROJETO MAQUETE ELETRÔNICA  
(31) 9 7540-3829